



MINISTÈRE
DE L'ACTION
ET DES COMPTES
PUBLICS

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Direction générale
de l'administration et
de la fonction publique

GT Logement

18 novembre 2025

Ordre du jour

1. Feuille de route « Logement des agents publics »

2. Outils et actualités nationales

- Evolutions du portail « logement des agents publics »
- PPL « Amiel »
- Outil de location choisie BALAE+

3. Dispositifs locaux

- Projets immobilier en Ile-de-France
- Expérimentations en Haute-Savoie

1

Feuille de route « Logement des agents publics »

PRODUIRE

Mobiliser les employeurs publics

Flécher les logements locatifs intermédiaires et BRS

Mobiliser le foncier public pour le logement des agents

SIMPLIFIER

Développer des solutions de cautionnement locatif

Fluidifier le parcours utilisateur du « 5% préfectoral »

Développer des logements temporaires

INFORMER

Moderniser le simulateur du portail « logement »

Enrichir le portail « logement » des solutions des employeurs

Déployer une information de proximité pour les agents

Faire évoluer le cadre législatif en faveur du logement des agents publics – PPL « Amiel »

Mobiliser les territoires pour favoriser les approches interministérielles et inter-versants

Construire une stratégie de long-terme

2

Outils et actualités nationales

2

Outils et actualités nationales

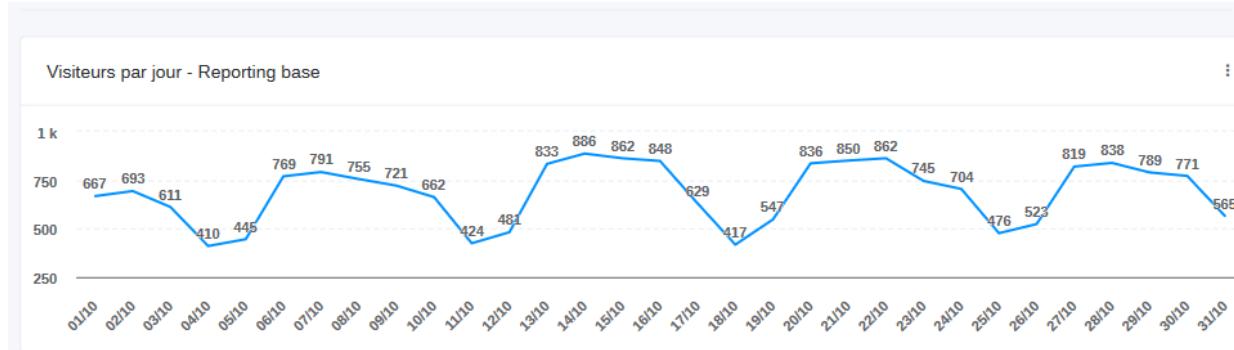
Evolutions du portail « logement des agents publics »

Evolution du portail « logement des agents publics »

Contexte : des dispositifs nombreux, relevant du droit commun, d'action d'initiative territoriale et de l'action des employeurs ; nécessité d'aiguiller les agents publics

1^e étape : lancement du portail en décembre 2024.

Fréquentation mensuelle : 15 000 visiteurs uniques ; 50 000 pages vues



Evolution du portail « logement des agents publics »

2^e étape : refonte du simulateur de droits

=> Lien vers la 1^e version du simulateur

⇒ Démonstration (*environnement de recette en accès restreint*)

Enrichissement des ressources disponibles (logement temporaire, nouveaux partenariats, dispositifs déclinés régionalement)

Phase de communication au moment de la mise en ligne du nouveau simulateur de droits, vers les agents et vers les employeurs publics

2

Outils et actualités nationales

Proposition de loi « Amiel »

2

Outils et actualités nationales

BALAE+ (DHUP)

3

Dispositifs locaux

3

Dispositifs locaux

Projets immobiliers en Ile-de-France (PRIE IdF)

3

Dispositifs locaux

Projets expérimentaux en Haute-Savoie

Projets expérimentaux en Haute-Savoie

Contexte : un territoire au marché immobilier très tendu qui appelle une mobilisation particulière des employeurs publics

Objectif : conduire un ensemble d'actions coordonnées, inter-versant pour favoriser le logement des agents publics – en faire un pilote pour d'autres territoires

Actions :

- Marché expérimental de cautionnement locatif
- Projet immobilier inter-versant à St-Julien-en-Genevois
- Réflexion sur une solution de location choisie
- Communication renforcée sur les livraisons de logements intermédiaires